

RISTRUTTURAZIONI EDILIZIE

interventi che comportano risparmio energetico

In analogia a quanto già previsto in materia di detrazioni fiscali per la **riqualificazione energetica degli edifici**, occorre trasmettere per via telematica all'ENEA le informazioni sugli interventi terminati nel 2018, che accedono alle detrazioni fiscali del 50% per le ristrutturazioni edilizie che comportano risparmio energetico e/o utilizzo delle fonti rinnovabili.

L'INVIO DELLA DOCUMENTAZIONE ALL'ENEA VA EFFETTUATO ATTRAVERSO IL SITO

<http://ristrutturazioni2018.enea.it>

L'invio deve avvenire entro il termine di 90 giorni a partire dalla data di ultimazione dei lavori o del collaudo. Soltanto per gli interventi la cui data di fine lavori (collaudo) è compresa tra il 01/01/2018 e l'21/11/2018 il termine dei 90 giorni decorre dal 21/11/2018.

Per le condizioni di ammissibilità degli interventi si rimanda, per maggiori dettagli, all'opuscolo dell'Agenzia delle Entrate **"Ristrutturazioni edilizie: detrazioni fiscali" – edizione 2018.**

ELENCO DEGLI INTERVENTI SOGGETTI ALL'OBBLIGO DI INVIO

SERRAMENTI COMPRESIVI DI INFISSI	<ul style="list-style-type: none">riduzione della trasmittanza dei serramenti comprensivi di infissi delimitanti gli ambienti riscaldati con l'esterno e i vani freddi;
COIBENTAZIONI DELLE STRUTTURE OPACHE	<ul style="list-style-type: none">riduzione della trasmittanza delle strutture opache verticali (pareti esterne) ovvero che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno, dai vani freddi e dal terreno;riduzione della trasmittanza delle strutture opache orizzontali e inclinate (coperture) che delimitano gli ambienti riscaldati dall'esterno e dai vani freddi;riduzione della trasmittanza termica dei pavimenti delimitanti gli ambienti riscaldati con l'esterno, i vani freddi e il terreno;
INSTALLAZIONE O SOSTITUZIONE DI IMPIANTI TECNOLOGICI	<ul style="list-style-type: none">installazione di collettori solari (solare termico) per produzione di acqua calda sanitaria e/o riscaldamento ambienti;sostituzione di generatori di calore con caldaie a condensazione per riscaldamento ambienti (con o senza produzione di acqua calda sanitaria) o per la sola produzione di acqua calda per una pluralità di utenze ed eventuale adeguamento dell'impianto.;sostituzione di generatori di calore con generatori di calore ad aria a condensazione ed eventuale adeguamento dell'impianto;pompe di calore per climatizzazione degli ambienti ed eventuale adeguamento dell'impianto;sistemi ibridi (caldaia a condensazione e pompa di calore) ed eventuale adeguamento dell'impianto;microgeneratori ($P_e < 50 \text{kWe}$);scaldacqua a pompa di calore;generatori di calore a biomassa;sistemi di contabilizzazione del calore negli impianti centralizzati per una pluralità di utenze;installazione di sistemi di termoregolazione e building automation;impianti fotovoltaici.
ELETTRODOMESTICI ¹ (solo se collegati ad un intervento di recupero del patrimonio edilizio iniziato a decorrere	<ul style="list-style-type: none">fornifrigoriferi;lavastoviglie;piani cottura elettrici

dal 1° gennaio 2017):¹ classe energetica minima prevista A+ ad eccezione dei forni la cui classe minima è A

- **lavasciuga**
- **lavatrici;**